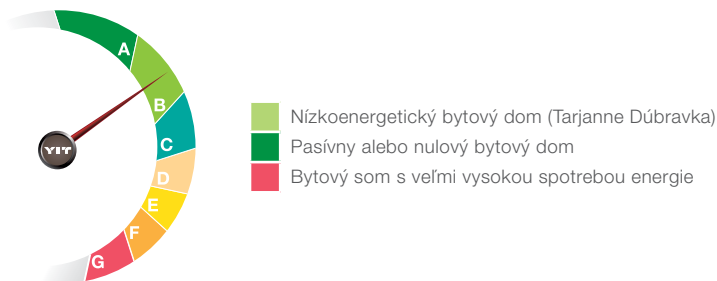


# TARJANNE ŠETRÍ ENERGIU

Nízkopodlažné bytové domy Tarjanne boli na základe energetického auditu zaradené do energetickej triedy B, čo predstavuje skupinu nízkoenergetických budov.\* Pri kolaudácii Tarjanne bude vydaný energetický certifikát na základe výpočtu skutočného stavu energetickej hospodárnosti budovy. Celková potrebná energia jedného bytového domu Tarjanne na vykurovanie a prípravu teplej vody s využitím solárneho systému bola posúdená na 74 kWh/m<sup>2</sup> za rok.



Táto výpočtová energetická potreba bytového domu je dosahovaná predovšetkým:

- kvalitným a homogénnym tepelným plášťom s izoláciou stien z minerálnej vlny hrúbky 120 mm
- izoláciou strechy hrúbky 250 mm
- izoláciou stropu nad suterénom hrúbky 140 mm
- kvalitnými oknami s izolačným trojsklom priemernej hodnoty súčiniteľa prechodu tepla  $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- dostatočne možným využitím solárnych tepelných ziskov orientáciou okien a solárnym systémom na streche budovy pre ohrev teplej vody a inými stavebno-konštrukčnými riešeniami.

Potreba tepla bytu závisí od mnohých faktorov, ako sú tepelné straty a tepelné zisky bytu vyjadrené:

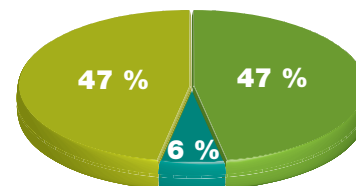
- plochou bytu
- orientáciou na svetové strany
- polohou bytu v rámci tepelnej schránky budovy
- obsadenosťou bytu osobami a iné parametre

Preto výpočet celkovej potreby energií je zložitý a hodnota je pre každý byt iná.

Je však možné určiť jednoduchý podiel každého bytu na celkovej potrebe energie bytového domu prepočtom na m<sup>2</sup> užitočnej plochy bytu, čo je hrubým ukazovateľom potreby energie na byt.

Hrubá potreba energie pre priemerný dvojizbový byt (52 m<sup>2</sup>) bytového domu Tarjanne je 3848 kWh za rok, pre trojizbový byt (77 m<sup>2</sup>) je 5698 kWh za rok. Ak to porovnáme s typickou budovou podľa vyhlášky, ktorou je budova zaradená do energetickej triedy D (starý nezateplený alebo zateplený bytový dom), tak zistíme, že ušetríme pri priemernom dvojizbovom byte 4367 kWh za rok a pri priemernom trojizbovom byte 6468 kWh. Pri predpokladanej priemernej cene energie 0,0418 €/kWh (čo predstavuje 11,6 €/GJ pre typ zdroja – domové kotolne, podľa MH SR pre roky 2010-2015) ušetríme 182 € pri priemernom dvojizbovom byte a 270 € pri priemernom trojizbovom byte za 1 rok.

Takáto úspora je dosiahnutá taktiež vďaka solárnemu systému na ohrev teplej vody. Tepelný zisk zo solárneho systému je výpočtovo odhadovaný na 10 kWh/m<sup>2</sup> za rok.



Orientačný podiel úspor jednotlivých energií je možné vyjadriť grafom:

Potreba energie pre bytový dom Tarjanne	47 %	3848	kWh
Energia zo solárneho systému (obnoviteľná energia bez finančného plnenia)	6 %	529	kWh
Ušetrená energia oproti typickému bytovému domu (energetická trieda D)	47 %	3838	kWh

\* podľa vyhlášky MVRR SR č. 311/2009 Z.z.



Predajné miesto:  
**YIT Home**  
 Gercenová 4, Bratislava  
 0903 650 650  
 0903 223 222  
 byty@yit.sk

WWW.YITHOME.SK

**YIT**